

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Заринск,
ул. Metallургов, 6, проводимого в очно-заочной форме

г. Заринск

04.05.2018 г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Подря Л.А. (кв. № 33).

Собрание проводилось в очно-заочной форме: очное обсуждение для собственников помещений состоялось 14.04.2018 г. в 18 часов по адресу: г. Заринск, ул. Metallургов, 6. Заочное голосование путем заполнения собственниками бланков (бюллетеней) для голосования проходило с 15.04.2018 г. по 28.04.2018 г. включительно. Прием заполненных решений производился с 14.04.2018 г. по 28.04.2018 г. по адресу: г. Заринск, ул. Metallургов, 6, кв. 33.

Общая площадь многоквартирного дома № 6 по ул. Metallургов – 9 803,2 м.кв., что составляет 100 % голосов собственников помещений в доме.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – **5 236,10 м.кв.**, что составляет **53,41 %** от общего числа голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании – список прилагается.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя общего собрания Овсянникову О.А., проживающую в кв. № 105.
2. Избрание секретаря собрания Подря Л.А., проживающую в кв. № 33.
3. Избрание членов счетной комиссии в составе: Подря Л.А., проживающей в кв. № 33, Повышевой О.Ю., проживающей в квартире № 40.
4. Избрание Совета МКД в составе Белашкова Алексея Андреевича (кв. 28), Подря Ларисы Александровны (кв. № 33), Повышевой Олеси Юрьевны (кв. № 40), Чувашовой Антонины Антоновны (кв. № 42), Овсянниковой Ольги Александровны (кв. № 105), Кукина Александра Александровича (кв. № 149).
5. Избрание председателем Совета МКД Овсянникову Ольгу Александровну (кв. № 105).
6. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
7. Утверждение способа размещения уведомлений о проведении общих собраний собственников, а также о принятых решениях – путем размещения на информационных досках МКД.
8. Утверждение с 01.05.2018 года тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в размере 13 рублей 70 коп. с 1 м.кв. площади помещения.
9. Уполномочить ООО «Домсервис» на заключение от имени собственников помещений МКД договоров об использовании общего имущества собственников помещений МКД.
10. Определение места хранения протокола собрания – в ООО «Домсервис», копии протокола – в Совете дома.

По первому вопросу повестки дня решили:

Избрать председателем общего собрания Овсянникову О.А., проживающую в кв. № 105.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 5 206,65 м.кв., что составляет 99,44 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 29,45 м.кв., что составляет 0,56 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

По второму вопросу повестки дня решили: Избрать секретаря собрания Подря Л.А., проживающую в кв. № 33.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 5 206,65 м.кв., что составляет 99,44 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 29,45 м.кв., что составляет 0,56 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

По третьему вопросу повестки дня решили: Избрать членов счетной комиссии в составе: Подря Л.А., проживающей в кв. № 33, Повышевой О.Ю. (кв. № 40).

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 5 206,65 м.кв., что составляет 99,44 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 29,45 м.кв., что составляет 0,56 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

По четвертому вопросу повестки дня решили: Избрать Совет МКД в составе Белашкова Алексея Андреевича (кв. 28), Подря Ларисы Александровны (кв. № 33), Повышевой Олеси Юрьевны (кв. № 40), Чувашовой Антонины Антоновны (кв. № 42), Овсянниковой Ольги Александровны (кв. № 105), Кукина Александра Александровича (кв. № 149).

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 5 206,65 м.кв., что составляет 99,44 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 29,45 м.кв., что составляет 0,56 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

По пятому вопросу повестки дня решили: Избрать председателем Совета МКД Овсянникову Ольгу Александровну (кв. № 105).

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 5 236,10 м.кв., что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

По шестому вопросу повестки решили: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 5 103,79 м.кв., что составляет 97,46 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 132,31 м.кв., что составляет 2,53 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

По седьмому вопросу повестки решили: Утвердить способ размещения уведомлений о проведении общих собраний собственников, а также о принятых решениях – путем размещения на информационных досках МКД.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 5 193,1 м.кв., что составляет 99,18 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 43 м.кв., что составляет 0,90 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

По восьмому вопросу повестки решили: Утвердить с 01.05.2018 года тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в размере 13 рублей 70 коп. с 1 м.кв. площади помещения.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 4 107,6 м.кв., что составляет 78,45 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 750,12 м.кв., что составляет 14,32 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 378,38 м.кв., что составляет 7,23 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

По девятому вопросу повестки решили: Решение не принято в связи с отсутствием кворума.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 4 709,49 м.кв., что составляет 48,04 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 307,35 м.кв., что составляет 3,13 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 219,26 м.кв., что составляет 2,24 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

По десятому вопросу повестки решили: Определить место хранения протокола собрания – в ООО «Домсервис», копии протокола – в Совете дома.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 5 148,75 м.кв., что составляет 98,33 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

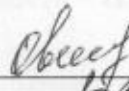
Проголосовали собственники помещений, владеющие 29,85 м.кв., что составляет 0,57 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.


«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 57,5 м.кв., что составляет 1,10 % от общего числа голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.

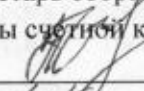
Приложение: реестр решений (подсчета итогов голосования) собственников помещений МКД № 6 по ул. Metallургов, принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня общего собрания (в форме очно-заочного голосования) в период с 14.04.2018 г. по 28.04.2018 г.

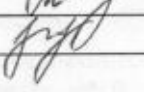
Инициаторы собрания:

Председатель собрания  Овсянникова О.А. «04» мая 2018 г.

Секретарь собрания  Подря Л.А. «04» мая 2018 г.

Члены счетной комиссии:

1.  Повышева О.Ю. «04» мая 2018 г.

2.  Подря Л.А. «04» мая 2018 г.