

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Заринск,  
ул. Metallургов, 7/1, проводимого в очно-заочной форме

г. Заринск

01.10.2018 г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- Тернова Е.А., проживающая в кв. № 11.

Собрание проводилось в очно-заочной форме: очное обсуждение для собственников помещений состоялось 13.09.2018 г. в 18 часов по адресу: г. Заринск, ул. Metallургов, 7/1, у первого подъезда. Заочное голосование путем заполнения собственниками бланков (бюллетеней) для голосования проходило с 14.09.2018 г. по 29.09.2018 г. включительно. Прием заполненных решений производился с 14.09.2018 г. по 29.09.2018 г. по адресу: г. Заринск, ул. Metallургов, 7/1.

Общая площадь многоквартирного дома № 7/1 по ул. Metallургов, – 4 834,9 м.кв., что составляет 100 % голосов собственников помещений в доме.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 2 595,99 м.кв., что составляет 53,69 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании – список прилагается.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя общего собрания Тернову Е.А., проживающую в кв. № 11.
2. Избрание секретаря общего собрания Дубровскую Г.В., проживающую в квартире № 40.
3. Избрание членов счетной комиссии в составе: Макашовой В.М., проживающей в кв. № 54, Терновой Е.А., проживающей в квартире № 11.
4. Выборы Совета дома в составе: Дубровской Г.В., собственника кв. № 40, Гордиенко О.Б., собственника кв. № 38, Макашовой В.М., собственника кв. № 54, Головановой Н.А., собственника кв. № 67.
5. Выборы председателя Совета дома Тернову Е.А., собственника кв. № 11.
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договоров о предоставлении коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению, отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.
7. Принятие решения о сохранении порядка предоставления коммунальной услуги по электроснабжению обществом с ограниченной ответственностью «Заринская горэлектросеть» и осуществления расчетов за коммунальную услугу по электроснабжению в адрес ООО «Заринская горэлектросеть».
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты, когда услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами начнет оказывать Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами.
9. Определение размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема

потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ".

10. Утверждение места хранения протокола собрания – в ООО «Домсервис», копии протокола – в Совете дома.

**По первому вопросу повестки решили:** Избрать председателя общего собрания Тернову Е.А., проживающую в кв. № 11.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 2 548,99 м.кв., что составляет 98,19 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 47 м.кв., что составляет 1,81 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

**По второму вопросу повестки решили:** Избрать секретаря общего собрания собрания Дубровскую Г.В., проживающую в квартире № 40.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 2 548,99 м.кв., что составляет 98,19 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 47 м.кв., что составляет 1,81 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

**По третьему вопросу повестки решили:** Избрать членов счетной комиссии в составе: Макашовой В.М., проживающей в кв. № 54, Терновой Е.А., проживающей в квартире № 11.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 2 548,99 м.кв., что составляет 98,19 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 47 м.кв., что составляет 1,81 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

**По четвертому вопросу повестки решили:** Выбрать Совет дома в составе: Дубровской Г.В., собственника кв. № 40, Гордиенко О.Б., собственника кв. № 38, Макашовой В.М., собственника кв. № 54, Головановой Н.А., собственника кв. № 67.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 2 548,99 м.кв., что составляет 98,19 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 47 м.кв., что составляет 1,81 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

**По пятому вопросу повестки решили:** Выбрать председателя Совета дома Тернову Е.А., собственника кв. № 11.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 2 548,99 м.кв., что составляет 98,19 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 47 м.кв., что составляет 1,81 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

**По шестому вопросу повестки решили:** Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договоров о предоставлении коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению, отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 2 431,19 м.кв., что составляет 93,65 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 164,8 м.кв., что составляет 6,35 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

**По седьмому вопросу повестки решили:** Принять решение о сохранении порядка предоставления коммунальной услуги по электроснабжению обществом с ограниченной ответственностью «Заринская горэлектросеть» и осуществления расчетов за коммунальную услугу по электроснабжению в адрес ООО «Заринская горэлектросеть».

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 2 539,19 м.кв., что составляет 97,81 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 56,8 м.кв., что составляет 2,19 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

**По восьмому вопросу повестки решили:** Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по обращению с твердыми

коммунальными отходами с даты, когда услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами начнет оказывать Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 2247,27 м.кв., что составляет 86,57 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 148,3 м.кв., что составляет 5,71 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 200,42 м.кв., что составляет 7,72 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

**По девятому вопросу повестки решили:** Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ".

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 2 381,97 м.кв., что составляет 91,75 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 56,8 м.кв., что составляет 2,19 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 157,22 м.кв., что составляет 6,06 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

**По десятому вопросу повестки решили:** Утвердить место хранения протокола собрания – в ООО «Домсервис», копии протокола – в Совете дома.

Голосовали:

«ЗА»

проголосовали собственники помещений, владеющие 2 573,64 м.кв., что составляет 99,14 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 0 м.кв., что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Проголосовали собственники помещений, владеющие 22,35 м.кв., что составляет 0,86 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Приложение: реестр решений (подсчета итогов голосования) собственников помещений МКД № 7/1 по ул. Metallургов, принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня общего собрания (в форме очно-заочного голосования) в период с 13.09.2018 г. по 29.09.2018 г.

**Инициаторы собрания:**

Председатель собрания Тернова Е.А. «01» 10 2018 г.

Секретарь собрания Дубровская Г.В. «01» октябрь 2018 г.

**Члены счетной комиссии:**

1. Макашова В.М. «01» 10 2018

2. Тернова Е.А. «01» 10 2018